



Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

Stand van zaken en praktische invulling van de Omgevingswet

Gijs van Luyn
Informatiepunt Leefomgeving



Ter herinnering:

- › Omgevingswet bundelt en stroomlijnt regelgeving voor RO, bouwen en milieu:
 - 26 wetten → 1 wet
 - 60 AMvB's → 4 AMvB's
 - 70 ministeriële regelingen → 1 ministeriële regeling
- › Vooral stroomlijning van procedures (“eenvoudig beter”), weinig inhoudelijke verandering
- › Een nieuw omgevingsloket waar meer mee mogelijk is
- › Van 1 inrichting naar een verzameling van milieubelastende activiteiten
- › Datum inwerkingtreding: 1 januari 2023



De Omgevingswet treedt in werking. Wat moet een bedrijf doen?

Antwoord: meestal niets, vanwege het overgangsrecht:

- › Bestaande vergunningen en meldingen worden automatisch omgezet naar het nieuwe systeem
- › Vergunningvoorschriften blijven bestaan of veranderen in maatwerkvoorschriften
- › Lopende aanvragen worden afgehandeld op basis van het oude recht



Verschillen met omgevingsvergunning Wabo

- › Meer toestemmingen in één omgevingsvergunning
- › Mogelijkheid om meer toestemmingen aan te vragen in één aanvraag, bij één loket
- › Omgevingsvergunning milieu:
 - geldt niet meer voor hele bedrijf (“de inrichting”), maar per vergunningplichtige activiteit.
 - Bij IPPC-bedrijven (basischemie, stookinstallatie > 50 MW aanwezig) + Seveso-inrichting geldt omgevingsvergunning toch weer voor (bijna) hele bedrijf.



“Veel meer ruimte voor bevoegd gezag”

- › Meer onderwerpen decentraal geregeld:
 - Ruimtelijke toets bouwen
 - Milieuthema's met alleen lokale gevolgen. Met name geur en geluid
 - Lozingen op water dat geen rijkswater is
 - Bodemkwaliteit
- › Veel meer maatwerkmogelijkheden bij milieuregels
- › Veel voorschriften niet meer uitgeschreven, maar vervangen door een specifieke zorgplicht



Het nieuwe Omgevingsloket

Meer dan alleen aanvraag/melding doen en regels checken. Belangrijke verschillen met het huidige Omgevingsloket:

- › Van drie aparte voorzieningen (omgevingsloket, AIM, Ruimtelijkeplannen.nl) naar één geïntegreerd loket
- › Koppeling tussen geografische informatie en regels: welke regels gelden op een bepaalde locatie
- › Toepasbare regels voor vragenbomen; de vragenbomen vertalen juridisch Nederlands naar gewoon Nederlands
- › In veel gevallen hoeven wat minder gegevens te worden aangeleverd bij de aanvraag.



Inhoudelijke veranderingen milieuregels veiligheid (1)

Nieuwe afstandseisen plaatsgebonden risico

Nieuwe systeem: de veiligheidsafstanden gelden tot de grens van het bedrijf, niet meer tot kwetsbare objecten in de buurt. Vele uitzonderingen:

- › Nieuwe eisen gelden niet voor bestaande bedrijven die aan de regels voldoen tot ze de gevaarzettende activiteiten wijzigen.
- › Oude eisen (afstand tot kwetsbare objecten) gelden als in acht nemen van nieuwe afstand:
 - niet mogelijk is door de geringe omvang van de locatie;
 - niet mogelijk is door de bouwwerken die aanwezig zijn op die locatie; of
 - niet mogelijk is door andere fysieke belemmeringen;
 - nadelige invloed heeft op de veiligheid en gezondheid van werknemers of bezoekers; of
 - de bedrijfsvoering ernstig belemmert.
- › Maatwerkvoorschriften



Inhoudelijke veranderingen milieuregels veiligheid (2)

Aandachtsgebieden externe veiligheid

- › Rond bedrijven geldt een aandachtsgebied. Bijvoorbeeld een explosieaandachtsgebied. Instructie aan bevoegd gezag om bij activiteiten binnen dat aandachtsgebied rekening te houden met de veiligheidsrisico's.
- › Soms net wat meer gegevens aanleveren bij aanvraag
- › In sommige gevallen misschien geen uitbreiding bestaand bedrijf mogelijk.

Overzicht alle veranderingen op veiligheidsgebied

Tabel met volledige opsomming van alle veranderingen op veiligheidsgebied:

[Externe veiligheid: dit verandert er - Informatiepunt Leefomgeving \(iplo.nl\)](https://www.iplo.nl/informatiepunt-leefomgeving)



Vragen?

- Een schat aan informatie op www.iplo.nl
- Helpdesk IPLO